

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 4	
27 марта 2019г.			
Кадастровый номер:	53:20:0200103:87		
Номер кадастрового квартала:	53:20:0200103		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.01.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Новгородская область, р-н Чудовский, с/п Грузинское, п Краснофарфорный, пл Ленина, д 9-а		
Площадь, м2:	2936 +/- 12		
Кадастровая стоимость, руб:	1480301.84		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	53:20:0000000:5188, 53:20:0000000:5190, 53:20:0200103:663		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения здания детсада-яслей, Для объектов общественно-делового значения		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 16.05.2017; Реквизиты документа-основания: Карта (план) Зона с особыми условиями использования территории. Прибрежная защитная полоса Волховского водохранилища. от 03.04.2017 № 3-0/725 выдан: Управление Росреестра по Новгородской области. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 17.05.2017; Реквизиты документа-основания: Карта (план) Зона с особыми условиями использования территории. Часть водоохранной зоны Волховского водохранилища. от 03.04.2017 № 3-0/724 выдан: Управление Росреестра по Новгородской области. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Описание земельных участков от 07.11.2007 № 8680 выдан: ООО "Консультант". Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 08.12.2016; Реквизиты документа-основания: Доверенность от 05.10.2016 № 1753039 выдан: Нотариус А.Г. Каунов.		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4			
27 марта 2019г.			
Кадастровый номер:		53:20:0200103:87	
Получатель выписки:		Шведкина Елена Владимировна (представитель правообладателя), Правообладатель: АДМИНИСТРАЦИЯ ЧУДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
27 марта 2019г.		Всего листов выписки: 4	
Кадастровый номер:		53:20:0200103:87	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение "Основная общеобразовательная школа" п.Краснофарфорный
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 53:20:0200103:87-53/035/2019-2 27.03.2019 08:35:03
3	Документы-основания	3.1	Постановление "О предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка", № 327, Выдан 18.03.2019 Администрация Чудовского муниципального района
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование Чудовский муниципальный район Новгородской области
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 53-53-09/030/2009-324 04.12.2009 00:00:00
3	Документы-основания	3.2	пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона от 25.10.2001г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Выдан 25.10.2001
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

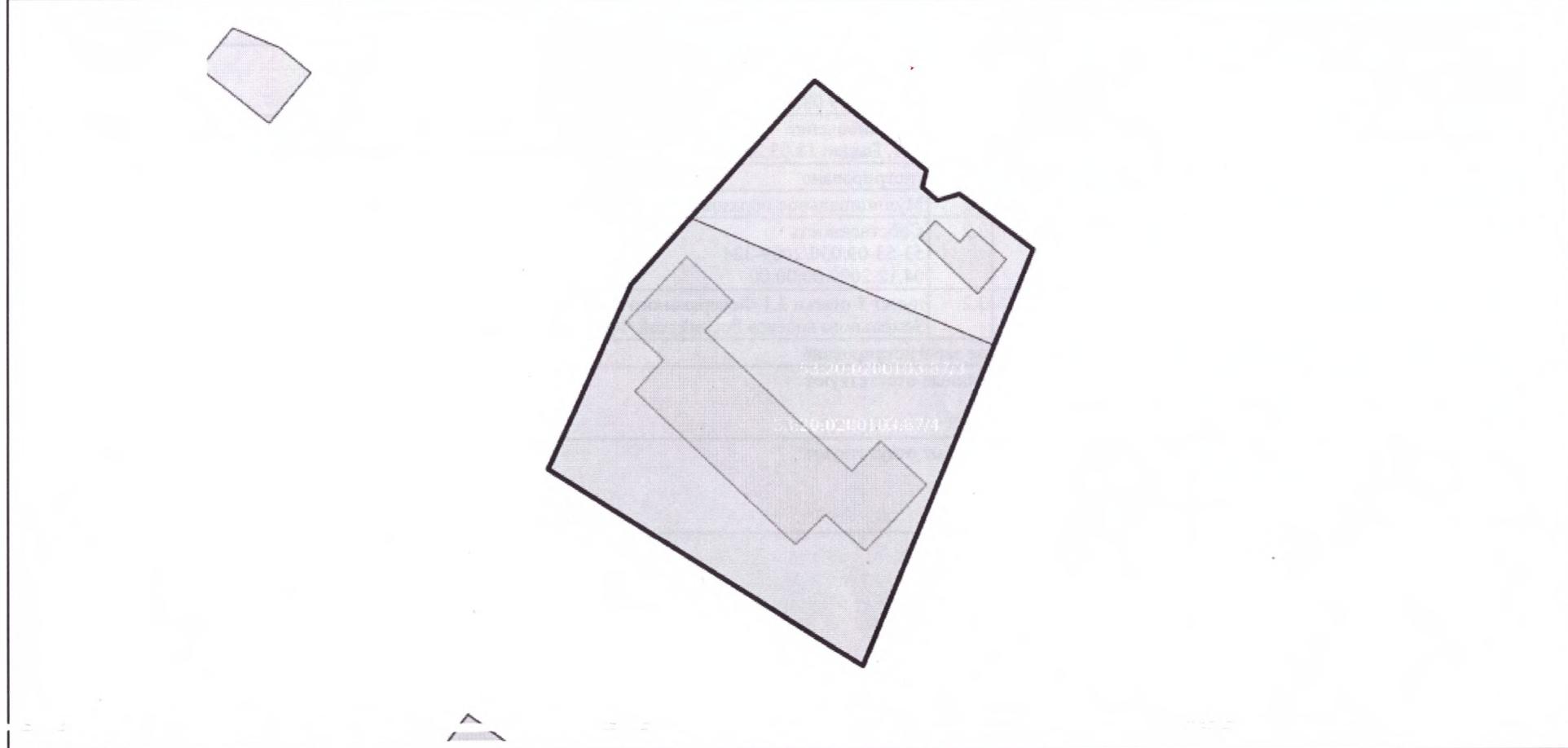
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

27 марта 2019г.	
Кадастровый номер:	53:20:0200103:87

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:800	Условные обозначения:	
---------------	-----------------------	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Новгородской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.04.2019, поступившего на рассмотрение 22.04.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего листов выписки: 4
24 апреля 2019г. № КУВИ-001/2019-9325716			
Кадастровый номер:	53:20:0200103:564		
Номер кадастрового квартала:	53:20:0200103		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.01.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 185; Условный номер 53:20:0200103:0087:185/51/А		
Адрес (местоположение):	Новгородская область, Чудовский район, пос. Краснофарфорный, пл. Ленина, д.9-а		
Площадь, м2:	934		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	здание детсада-яслей		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	922409.06		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	



МЕЖРАЙОННОГО ОТДЕЛЕНИЯ  
СТЕПАНОВА И И

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
24 апреля 2019г. № КУВИ-001/2019-9325716			
Кадастровый номер:		53:20:0200103:564	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Анищенко Майя Германовна (представитель заявителя), Заявитель: Администрация Чудовского муниципального района, ИНН: 5318004567		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



Начальник  
Межрайонного отдела  
Степанова И.Н.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 4			
24 апреля 2019г. № КУВИ-001/2019-9325716			
Кадастровый номер:		53:20:0200103:564	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение "Основная общеобразовательная школа" п. Краснофарфорный, ИНН: 5318004077
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 53:20:0200103:564-53/043/2019-2 23.01.2019 09:55:53
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование Чудовский муниципальный район Новгородской области
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 53-53-09/005/2008-133 21.03.2008 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	Начальник Межрайонного отдела СТЕПАНОВА И И
-------------------------------	---------	-------------------	---



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
24 апреля 2019г. № КУВИ-001/2019-9325716			
Кадастровый номер:		53:20:0200103:564	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Начальник  
Межрайонного отдела  
СТЕПАНОВА И.И.